Profilo Professionale

Geometra per monitoraggio stato avanzamento lavori
Sedi di Bologna e Firenze

Roma

20 Agosto 2021

Finalità

Il Geometra per monitoraggio dello stato avanzamento lavori si occupa di verificare le pianificazioni adottate per le soluzioni costruttive. Si occuperà dei rilievi nei cantieri affidati e svolge un'analisi dello stato avanzamento lavori, con verifica delle cause degli eventuali ritardi. Sovrintende anche allo stato di sicurezza del cantiere. Questa figura svolge lavori che comportano una specifica ed adeguata capacità professionale acquisita mediante approfondita preparazione teorica e tecnico pratica comunque conseguita.

Elementi di contesto:

Ambito/i di riferimento:

Il contesto in cui opera questa figura è generalmente l'ufficio gare e appalti della Pubblica Amministrazione

Collocazione/i organizzativa/e:

Collaborerà alle strette dipendenze Supervisor/Resp. Business Unit

Modalità di esercizio del lavoro:

Competenza

1. Essere in grado di effettuare rilevazioni nelle aree interessate da progetti edili

Per metter in atto la competenza occorre sapere come…

- interpretare mappe e cartografie
- effettuare controlli della pendenza del terreno
- elaborare dati di cartografica territoriale
- individuare informazioni critiche per analisi e diagnosi territorio
- incrociare dati critici da varie fonti relativi al territorio
- effettuare valutazioni di impatto ambientale
- redigere relazione tecnica sulla fattibilità del progetto di edificazione o di ristrutturazione

Conoscenze	**Abilità**
Normativa sulla pianificazione del territorio	Utilizzare strumenti di misura digitali in edilizia
Simbologia disegno topografico	Applicare tecniche di elaborazione dati di cartografia
Topografia e cartografia territoriale	Applicare tecniche di redazione relazioni tecniche
Strumenti di misura tradizionali in edilizia	Applicare tecniche di rilevazione del territorio in edilizia
Metodi di analisi del territorio architettura	
Fonti informative per analisi del territorio	
Tecniche di restituzione rilievi in edilizia	

2. Essere in grado di supervisionare l'allestimento del cantiere e la preparazione dei lavori

Per metter in atto la competenza occorre sapere come…

- predisporre e gestire richieste approvazioni progetti edili/autorizzazioni amministrative
- redigere piani di allestimento e di esercizio cantiere
- redigere piani di approvvigionamento cantiere

- condurre trattative con appaltanti privati e pubblici e subappaltatori
- condurre trattative con associazioni di categoria, fornitori
- supervisionare gli allestimenti dei servizi, uffici, magazzino, deposito materiali ecc.
- supervisionare la predisposizione di materiali, attrezzature, macchinari per la costruzione

Conoscenze	**Abilità**
Tecniche di Project management	Applicare modalità di coordinamento del lavoro
Igiene del lavoro	Applicare procedure di sicurezza nei cantieri
Normativa sulla tutela della salute e sicurezza dei lavoratori in tutti i settori di attività privati o pubblici	Applicare tecniche di negoziazione
	Applicare tecniche di pianificazione delle attività
Organizzazione dei cantieri edili	Utilizzare software Project Management
Fasi del processo produttivo in edilizia	Applicare tecniche di pianificazione dispositivi di sicurezza nei cantieri
Tecniche di gestione dei cantieri edili	
Normativa in materia di allestimento ed esercizio di cantieri edili cantieri	Applicare tecniche di redazione piani di allestimento
Legislazione in materia di tutela ambientale	

3. Essere in grado di controllare la sicurezza nei cantieri durante la realizzazione dell'opera

Per metter in atto la competenza occorre sapere come…

- verificare l'idoneità del PSC (piano di sicurezza e coordinamento)
- verificare l'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute, valutando le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere, nonché verificare che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza;
- organizzare tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;
- coordinare i rappresentanti della sicurezza per il miglioramento della sicurezza in cantiere;
- segnalare al committente o al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni e alle prescrizioni del PSC;
- sospendere in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate.

Conoscenze	**Abilità**
Processi di lavorazione in edilizia	Applicare modalità di coordinamento del lavoro
Processo di costruzione di un'opera edile	Applicare procedure di verifica qualità di esecuzione dei lavori edili
Tecniche di progettazione in edilizia	
Fasi del processo produttivo in edilizia	Applicare procedure di verifica rispetto disposizioni sulla tutela ambientale
Tipologie e caratteristiche dei materiali edili	Applicare procedure per verifica stato avanzamento lavori
Elementi di scienza delle costruzioni	Applicare procedure di controllo della conformità lavori in edilizia
Elementi di tecnologia delle costruzioni in edilizia	
Procedure di manutenzione apparecchiature/strumenti di lavoro per edilizia	Applicare tecniche di redazione documentale
	Applicare modalità di verifica funzionamento dispositivi di sicurezza
Norme antinfortunistiche nel settore dell'edilizia	
Normativa in materia di sicurezza delle costruzioni edili	

Settore	Servizi
Esperienza Richiesta	Minimo 24 mesi
Titolo di studio richiesto	Diploma scuola secondaria superiore di geometra
Tipo contratto	Contratto a Tempo Determinato con possibilità di trasformazione a tempo indeterminato secondo le previsioni di legge in materia
Sede di lavoro	Bologna e Firenze

Procedura di selezione

La procedura di selezione prevede:

A. La pubblicazione per 10 giorni sul sito di Ales del presente avviso pubblico per la selezione. I candidati dovranno provvedere alla compilazione della scheda anagrafica e all'autocertificazione dei requisiti richiesti, allegando il proprio c.v. contenente l'espressa autorizzazione al trattamento dati personali da parte di Ales e di soggetti terzi incaricati da Ales della selezione.

B. Lo screening da parte di Ales dei c.v. pervenuti e la selezione dei candidati idonei, sulla base del possesso dei seguenti requisiti, che dovranno risultare presenti all'interno del curriculum previa esclusione:

1. Esperienza lavorativa maturata in posizioni di lavoro corrispondenti per contenuto al profilo professionale ricercato nell'ambito dei beni culturali per minimo 24 mesi, anche non continuativi (non sono considerati idonei gli stage tirocini, volontariato, servizio civile, formazione all'interno di percorsi scolastici o post scolastici).

2. Diploma di geometra

C. Un test tecnico a risposta multipla.

D. Un colloquio conoscitivo tecnico-motivazionale.

A seguito dell'emergenza Covid-19, vista la necessità di garantire le misure di distanziamento previste dalle disposizioni normative, la suddetta procedura potrà subire variazioni, così come indicato nella pagina del sito web istituzionale "Lavorare in Ales".

Sulla base dei punteggi ottenuti verrà redatta da Ales S.p.a. una graduatoria che sarà pubblicata sul sito di Ales.

La presente procedura viene svolta al solo fine di ricevere apposite candidature da parte di soggetti interessati alla posizione lavorativa, non assume in alcun modo caratteristiche concorsuali e non determina alcun diritto al contratto di lavoro con Ales S.p.a.